

土地価格

① 650万円

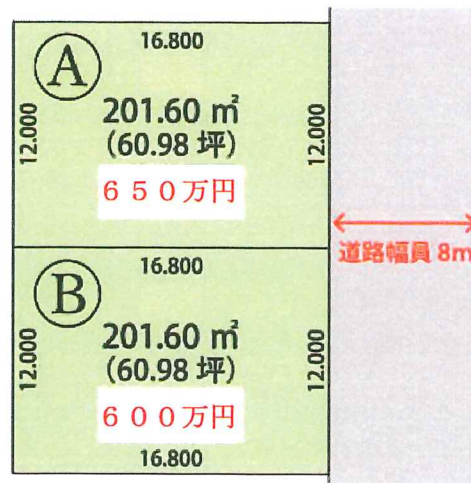
② 600万円

所在地

札幌市南区中ノ沢3丁目



●建築条件はありません！



周辺施設

- ホクレンショップ中ノ沢店
・・・徒歩5分(350m)
- サツドラ中ノ沢店
・・・徒歩5分(350m)
- 藻岩中学校
・・・徒歩20分(1,600m)
- 藻岩北小学校
・・・徒歩15分(1,200m)

■所在地

- ①：札幌市南区中ノ沢3丁目8-6
- ②：札幌市南区中ノ沢3丁目8-7
(住居表示：8番地内)

■交通

- じょうてつバス「中の沢3丁目」停 徒歩4分
- ①バス乗車19分・・・地下鉄南北線「真駒内」駅
- ②バス乗車41分・・・JR函館本線「札幌」駅
- ③バス乗車26分・・・地下鉄東西線「西11丁目」駅

■地目

宅地

■用途地域

第1種低層住居専用地域

■地区計画

中ノ沢地区、地区計画あり

■建ぺい率・容積率

50%・80%

■販売区画数

2区画

■設備

電気：北海道電力㈱、ガス：個別プロパン、
上下水道：公営上下水道

■道路

8mアスファルト舗装

■私道負担

なし

■取引態様

分かれ

■建築条件

なし

☒コスモ建設リフォーム株式会社

札幌店：札幌市清田区清田1条1丁目5-1

宅地建物取引業免許：北海道知事 石狩(1)第9598号

TEL 011-803-0400

to-fujiwara@cosmokensetsu.co.jp

担当：藤原

ご案内はお気軽にお問い合わせください

(売主：コスモ不動産株式会社)

